

Die Hotelimmobilie 2009

Der Preis für „Die Hotelimmobilie“ wird 2009 im Rahmen der zum siebten Mal stattfindenden Branchenkonferenz „hotelforum“ verliehen.

Mit der Auszeichnung soll eine Hotelimmobilie gewürdigt werden, die sich durch ein gelungenes Gesamtkonzept aus Architektur, Gestaltung, und Innovation vom Wettbewerb abhebt. Besonders bewertet werden Aspekte der Nachhaltigkeit und Ökologie. Dabei ist es unerheblich, ob es sich um ein Luxus- oder Budgethotel handelt oder ob es durch eine Kette oder privat geführt wird. Entscheidend ist die Zusammenführung der oben genannten Einzelaspekte zu einem gelungenen und erfolgreichen Hotelkonzept. Die Siegerehrung findet in feierlichem Rahmen auf der „Hotelforum“ Gala des „hotelforums“ im Hotel Bayerischer Hof in München am 7.10.2009 statt.

Zugelassene Projekte und Auswahlprozess

Eingereicht werden können ein oder mehrere Projekt(e) – maximal zwei pro Unternehmen.

Sie müssen zwischen Januar 2008 und Juni 2009 fertig gestellt worden sein.

Die Auswahl der Gewinner erfolgt über drei Stufen:

1. Bewerbungsverfahren (in Deutsch oder Englisch)
2. Nominierung durch die Jury
3. Preisverleihung

1. Das Bewerbungsverfahren

Für jedes Projekt muss das Bewerbungsformular ausgefüllt und zusammen mit einer Projekt-Broschüre eingereicht werden. Das Formular kann in deutscher Sprache ausgefüllt werden und ist per Download abrufbar unter www.hotelforum-award.org.

Teilnehmen können alle mit dem Projekt verbundene Firmen. Der Bewerber muss alle notwendigen Genehmigungen der Firmen einholen, die an der Realisierung der Immobilie mitgewirkt haben.

Für jedes Projekt muss eine ausführliche Bewerbungsmappe eingereicht werden, und zwar nach folgenden Kriterien:

Äußere Form

- a) in gebundener Form, zu einer Mappe zusammengestellt
- b) im DIN A4-Format
- c) in Farbe
- d) in Deutsch oder Englisch

Inhalt

- a) das ausgefüllte Bewerbungsformular inkl. Teilnahmebedingungen
- b) Lagepläne jeweils mit Markierung des Projektstandortes
- c) Fotografien als Papierabzug in DIN A4, farbig, in folgender Reihenfolge (Minimum):
 - Ein Luftbild des Projektes (Außenansicht)
 - Zwei Innenansichten
 - Eine Aufnahme des Projektes in seinem Projektumfeld
 - Zwei besondere Aspekte des Projektes (z.B. Design Details)
- d) falls vorhanden – eine Pressemappe mit allen relevanten bisher erschienenen Artikeln zum eingereichten Projekt
- e) Pläne (ausreichend ist eine Auswahl nicht vermaßter Pläne)
- g) eine CD-ROM mit den Fotografien aus c) im JPG-Format (zusätzlich zu den Papierabzügen)

Die ausführliche Bewerbung muss spätestens am 31.07.2009 bei

hotelforum management GmbH
Keltenring 17
82041 Oberhaching

vorliegen.

2. Die Nominierung durch die Jury

Die Jury wählt aus den eingegangenen und vollständigen Bewerbungen drei Nominierte aus.

Kriterien zur Bewertung sind z.B. Originalität des Konzeptes, technische und architektonische Qualität, Innenarchitektur, Integration in das Projektumfeld, Serviceangebot, Nachhaltigkeit, Wirtschaftlichkeit.

Das Jury-Treffen findet im September 2009 statt. Alle Bewerber werden umgehend über die Entscheidung informiert. Für die Präsentation der nominierten Projekte während der Hotelforum-Gala werden möglicherweise weitere Unterlagen benötigt (z.B. weiteres Bildmaterial und/oder eine kurze Projektbeschreibung in Englisch). Die Einzelheiten teilt der Veranstalter den Nominierten nach der Entscheidung der Jury mit.

3. Die Preisverleihung

Die Verleihung der Hotelimmobilie 2009 findet am Abend des 7. Oktober 2009 im Hotel Bayerischer Hof in München statt. Erst hier wird die Entscheidung über die Gewinner bekannt gegeben. Für jedes Projekt, das die Endrunde erreicht hat, sollte ein offizieller Vertreter während der Zeremonie anwesend sein, um im Falle des Sieges den Award entgegennehmen zu können.

4. Zeitplan

Bewerbungsfrist:	bis 31. Juli 2009
Nominierung durch die Jury:	September 2009
Preisverleihung:	7. Oktober 2009

Haben Sie weitere Fragen zum Hotelforum, zum Programm, als Besucher oder als Aussteller? Der Veranstalter des Hotelforums hilft Ihnen gerne weiter:

hotelforum management GmbH
Verena Fraitzl
Keltenring 17
82041 Oberhaching
089-66668120
verena.fraitzl@hotelforum.org

Die Hotelimmobilie 2009

Bewerbungsformular

Bitte füllen Sie dieses Formular für jedes Projekt aus und senden Sie es bis spätestens 31.07.2009 an:

hotelforum management GmbH „Hotelimmobilie des Jahres“
Keltenring 17
82041 Oberhaching

Projektname:

Adresse:

PLZ/Ort:

Land:

Fertigstellungsdatum:

(Das Projekt muss zwischen Januar 2008 und Juni 2009 fertig gestellt werden)

Name des Unternehmens, das das Projekt einreicht:

.....
.....

Adresse:

PLZ/Ort: Land:

Tel.: Fax:

Ansprechpartner für „Die Hotelimmobilie 2009“:

Funktion:

E-Mail:

Funktion in Zusammenhang mit dem Projekt

(Architekt, Projektentwickler,...):

.....

Die Hotelimmobilie 2009

Name:

Kategorie (****):

Anzahl der Zimmer:

Gastronomie-Outlets:

.....
.....
.....
.....
.....

Sonstige Einrichtungen:

.....
.....
.....
.....
.....

Betriebskonzept:

.....
.....
.....
.....
.....

Investitionskosten:

.....
.....

Bruttogeschossfläche (in m²):

.....
.....
.....
.....
.....

Betreiber:

.....
.....
.....

Betriebskennziffern/ Belegung/ Durchschnittszimmerpreis/ Umsatz („actual“ oder Budget):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kurze Unternehmensdarstellung:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Prägnante Beschreibung der Preiswürdigkeit des Bewerbers:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Besondere Aspekte im Zusammenhang mit Nachhaltigkeit und/oder Green Building.....

.....
.....
.....
.....
.....

Die Hotelimmobilie 2009

Teilnahmebedingungen

Punkt 1: Auswahlkriterien

Alle Hotelprojekte, die zwischen Januar 2008 und Juni 2009 fertig gestellt wurden können an dem Wettbewerb teilnehmen.

Punkt 2: Erlaubte Anzahl an Projekten

Jedes Unternehmen kann maximal 2 Projekte einreichen, sofern diese den Teilnahmebedingungen entsprechen.

Punkt 3: Bewerbungsverfahren

Jedes teilnehmende Unternehmen muss für jedes Projekt, das eingereicht werden soll, ein ausgefülltes Bewerbungsformular zusammen mit einer Projekt-Broschüre einreichen, damit der Veranstalter über die Zulassung zum Bewerbungsverfahren entscheiden kann. Falls das Projekt von mehreren Unternehmen durchgeführt wird, muss die Firma, die die Unterlagen einreicht, die anderen Firmen darüber informieren. Die Bewerbungsformulare müssen bis zum 31.07.2009 eingegangen sein.

Punkt 4: Bewerbungsunterlagen

Die Bewerbungsmappe muss den Vorgaben des Veranstalters entsprechen (in Deutsch oder Englisch, DIN A4-Format, gebunden). Die Jury hat das Recht, unvollständige bzw. nicht den Angaben entsprechende Unterlagen nicht zu bewerten.

Punkt 5: Die Aufgabe der Jury und die Nominierung

Alle vollständigen und rechtzeitig eingegangenen Bewerbungsunterlagen werden zur Bewertung durch die Jury zugelassen. Die Jury trifft sich im September 2009. Die Jury hat die Aufgabe, drei Projekte zu nominieren.

Die Entscheidung der Jury wird auf verschiedenen, nicht begrenzten Kriterien beruhen, wie z.B. Originalität des Konzeptes, technische und architektonische Qualität, Design, Serviceangebot, Aspekte der Nachhaltigkeit sowie Wirtschaftlichkeit. Die Entscheidung der Jury ist endgültig und kann nicht angefochten werden. Unvollständige Bewerbungsunterlagen können aus dem Bewertungsverfahren ausgeschlossen werden.

Die Jury kann mehr oder weniger als drei Nominierte benennen, falls es zu einem Ungleichgewicht in der Anzahl der eingereichten Bewerbungen kommt bzw. aus sonstigen Gründen, die die Jury als problematisch bewertet.

Punkt 6: Weitere Unterlagen für die letzte Bewerbungsrunde

Die Unternehmen, deren Projekte von der Jury ausgewählt wurden, werden schriftlich über ihre Nominierung informiert. Sie müssen gegebenenfalls weiteres Material, wie z.B. eine kurze Projektbeschreibung in Englisch und/oder eine CD-ROM mit Projektfotografien, einreichen.

Dieses Material wird im Rahmen des „Hotelforums“ auf der Ausstellungsfläche ausgestellt, die für die Finalisten der „Hotelimmobilie 2009“ reserviert ist. Es ermöglicht den Teilnehmern des Hotelforums während des Kongresses für das beste Projekt aus jeder der Kategorien zu stimmen.

Punkt 7: Die Verleihung der Hotelimmobilie 2009

Die Wettbewerbsergebnisse werden während der offiziellen Hotelforums-Gala verkündet, die im Hotel Bayerischer Hof in München am Abend des 7.10.2009 stattfindet. Während der Zeremonie sollen für jedes Gewinnerprojekt offizielle Vertreter anwesend sein, um den Preis entgegenzunehmen.

Punkt 8: Gleiche Punktzahlen

Es können keine Ansprüche geltend gemacht werden, die das Bewerbungssystem, die Wahl der Gewinner, die Entscheidung bei gleichen Punktzahlen oder sonstige Aspekte im Verlauf des Wettbewerbs betreffen.

Die Unternehmen akzeptieren diese Teilnahmebedingungen, indem sie sich für den Wettbewerb anmelden und für „Die Hotelimmobilie 2009“ bewerben.

Ort, Datum

Unterschrift